VINESSE

Vinho Vintage + Finesse = VINESSE

A combinação perfeita
para realçar a beleza
e a elegância dos
melhores momentos da
sua vida.
A nobreza dos detalhes
de um empreendimento
exclusivo para você.

Bananeiras
Paraíba

A tranquilidade quer a sua companhia

Vai ser difícil resistir ao convite
da tranquilidade.
A privacidade, o aconchego,
o intimismo estão juntos,
esperando pela sua presença.

Sabe quando a vida nos dá de
presente a bênção do desfrute?
Isso é Vinesse. O seu condomínio na
melhor localização de Bananeiras.
Aproveite, afinal de contas, a
tranquilidade quer a sua companhia.

Viva no seu ritmo, na paz da natureza

Em vez do trânsito, o campo.
Em vez da preocupação,
a contemplação.
Em vez do alarme,
o canto dos pássaros.

Aproveite o que de melhor
Bananeiras tem a oferecer.
A calma de um tempo que será
todo seu. O contato com a
natureza: tudo isso espera
pela sua companhia.

No coração de Bananeiras

O Vinesse está localizado na rota do turismo e na região mais cobiçada da cidade.

Na parte alta

e tranquila da cidade, perto de tudo.

O ponto de partida do Vinesse

é sua mata nativa.
Tudo leva à paz
e à tranquilidade
da natureza.

- Na melhor localização de Bananeiras
- Envolto pela natureza
- Mata nativa própria
- Alameda principal em forma de Boulevard
- 02 lotes comerciais
- 149 lotes
- Vinesse Village com 25 Maison Vinesse

Já pensou você e sua família aqui?
Aproveitando um espaço exclusivo para vocês!

01 Entrada
02 Lojas
03 Vinesse Boulevard
04 BLOC A - Vinesse Village BLOC B
05 BLOC C
06 BLOC D
07 BLOC E
09 BLOC F
10 BLOC G
11 BLOC H
12 Quadra poliesportiva
13 Minicampo
14 Vinesse Clube
15 Espaço Sport Mata Nativa
16

Vista panorâmica
do Vinesse

Entrada com 100m de extensao

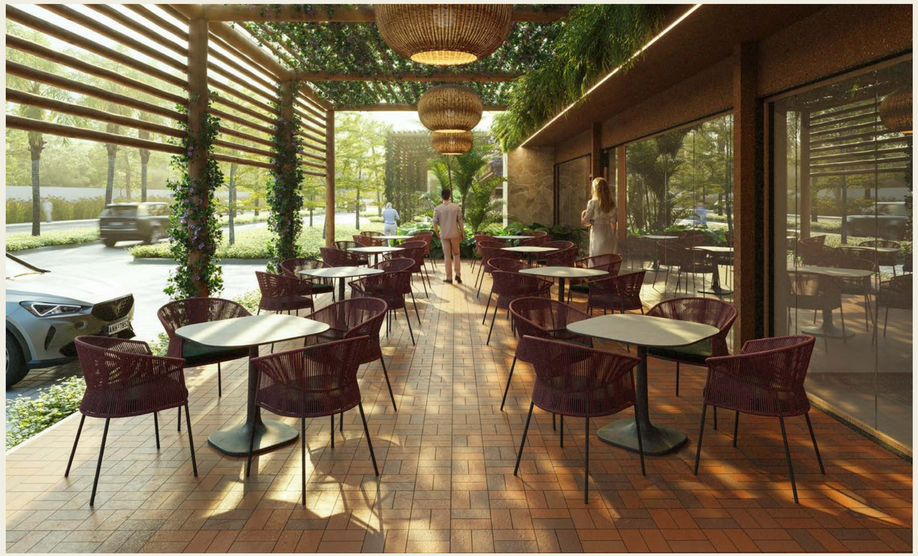
Oferecemos a mais completa gentileza urbana de Bananeiras, com 10m de recuo, rua secundária e alça de acesso interno. Além das 08 lojas externas, essa gentileza se completa com um paisagismo que inspira bom gosto.

Guarita
mais segura

Com entradas e saídas duplas, além do acesso de pedestres, oferecendo conforto e tranquilidade para moradores e visitantes.

Lojas *externas*

para maior praticidade
dos moradores e visitantes



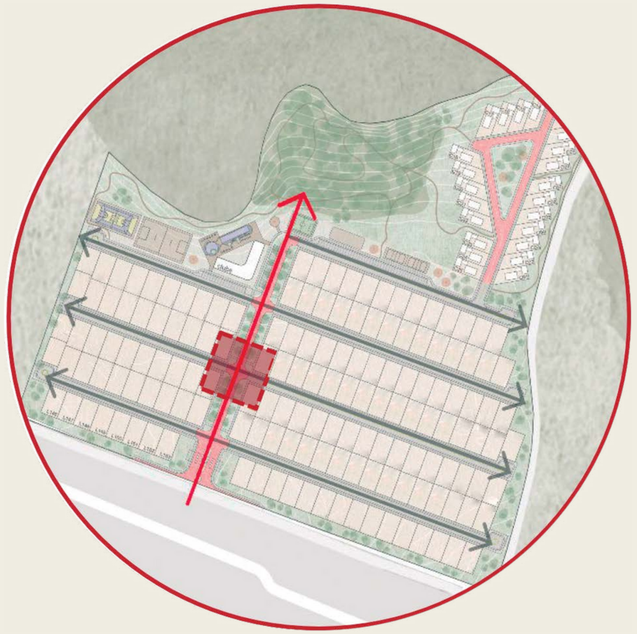
Terraço Externo

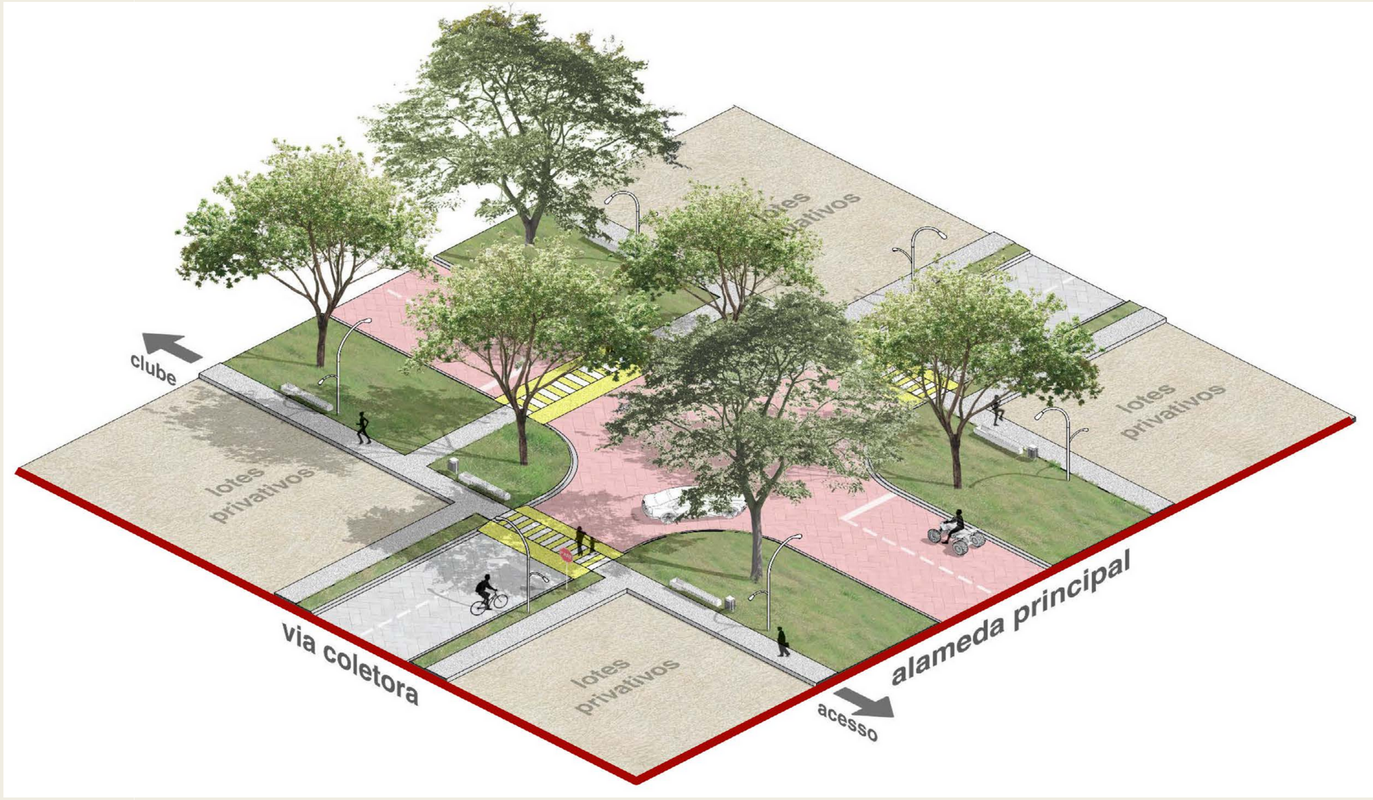
Existe um caminho *para a tranquilidade,*

e ele se chama
Vinesse Boulevard.

Representação

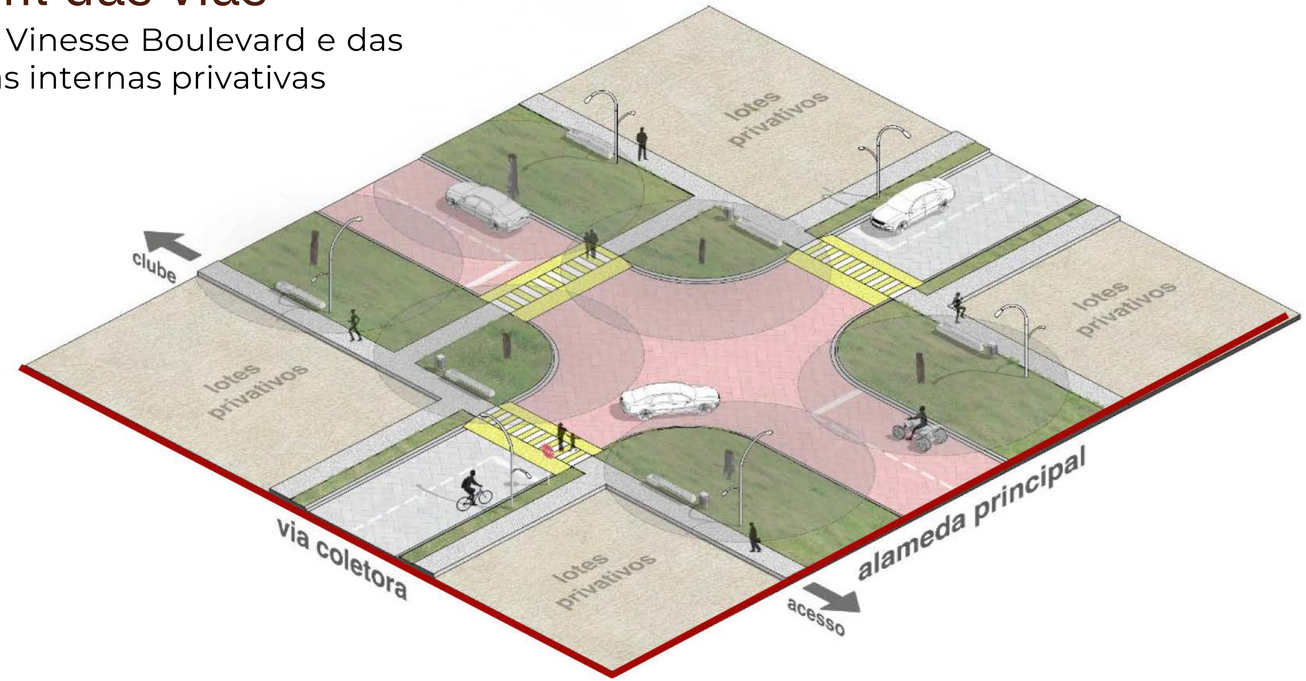
da Vinesse Boulevard

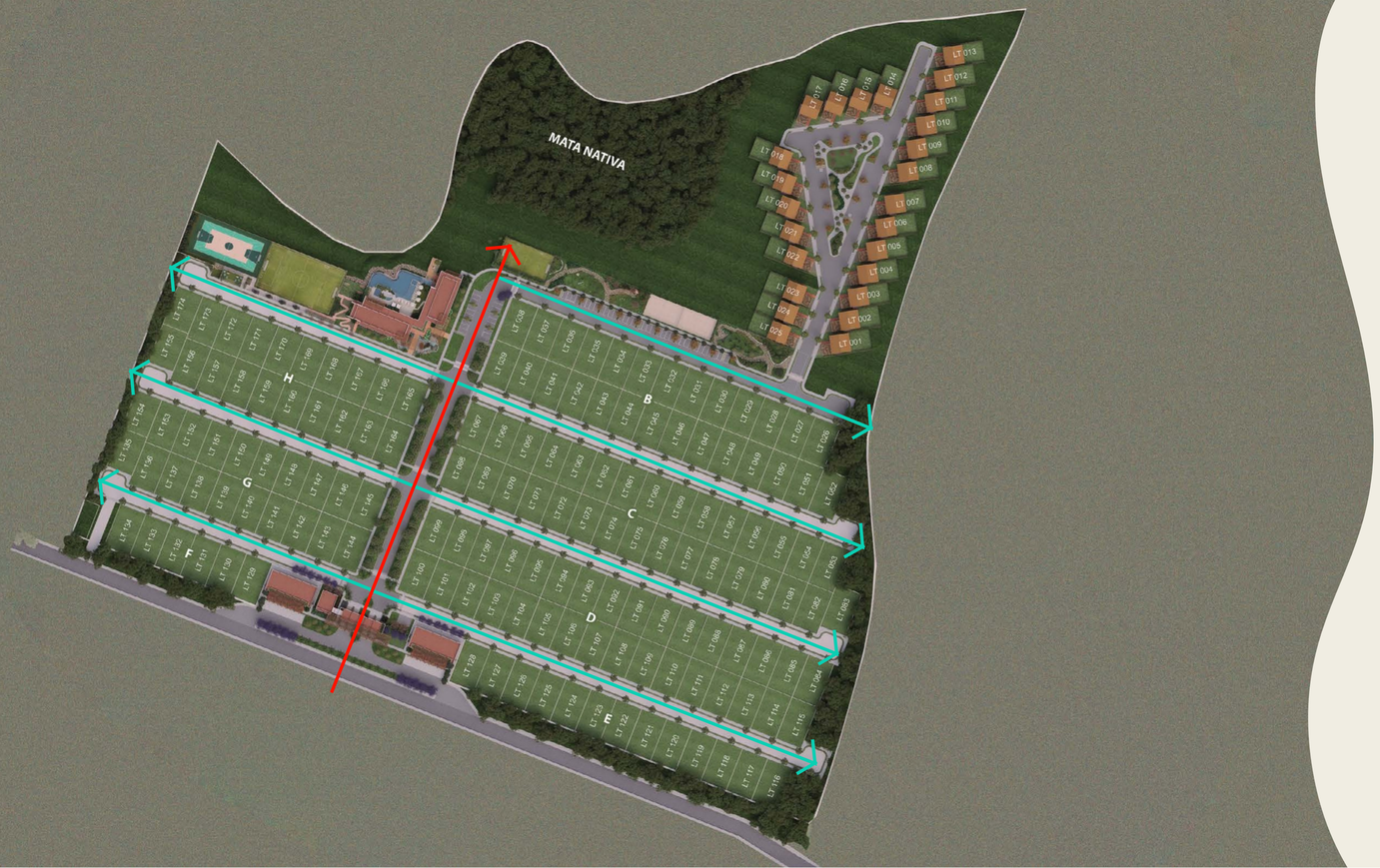




Perfil das vias

do Vinesse Boulevard e das
Vias internas privativas





Vinesse

Blocs

149 lotes de 15x25m,
distribuídos em
7 Vinesse Blocs.

Vinesse
Clube

Um espaço todo seu.
De frente para o vale,
vizinho à mata nativa.
Com vistas para
a tranquilidade.

Mapa do Vinesse Clube

01 Deck da Cave
02 Praça Fogo de Chão
03 Hidromassagem
04 Piscina Adulto c/ Borda Infinita
05 Escadaria Mirante
06 Piscina Infantil
07 Ilha Lounge
08 Prainha
09 Deck Piscina

A Terraço Jogos
B Terraço Natureza
C Vinesse Gourmet
D Ilha Acesso Vinesse Clube
E SPA com Piscina Aquecida
F Academia

Ilha de Acesso ao Vinesse Clube

Vista Pavimento Inferior: Cave e Terraço da Cave
Vista Pavimento Superior: Academia

Vista lateral Vinesse Clube

Praça Fogo de Chão

Terraço da Cave

Parque aquático com piscina adulto, infantil, prainha, hidromassagem e espaço relax

Deck do parque aquático

Um lugar *para chamar de seu*

O Vinesse Clube é o lugar perfeito para você esquecer da rotina e se conectar com o desfrutar da vida.

Spa com piscina aquecida

Terraço Natureza

Vinesse Gourmet

Interior da Cave

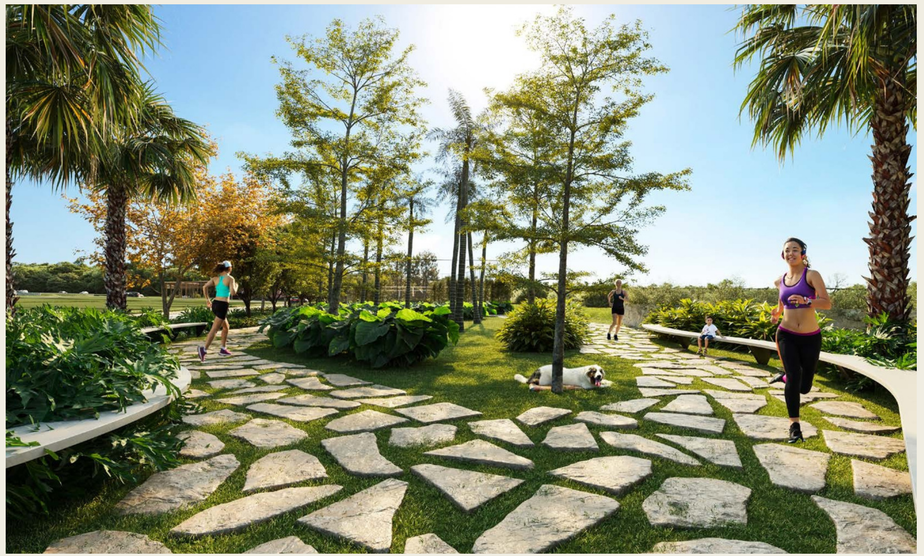
Academia

Vamos de Playground!

Essa é a hora que você chama seus filhos para ver essas imagens e conhecer o Espaço Vie.

Quadras de Beach Tennis

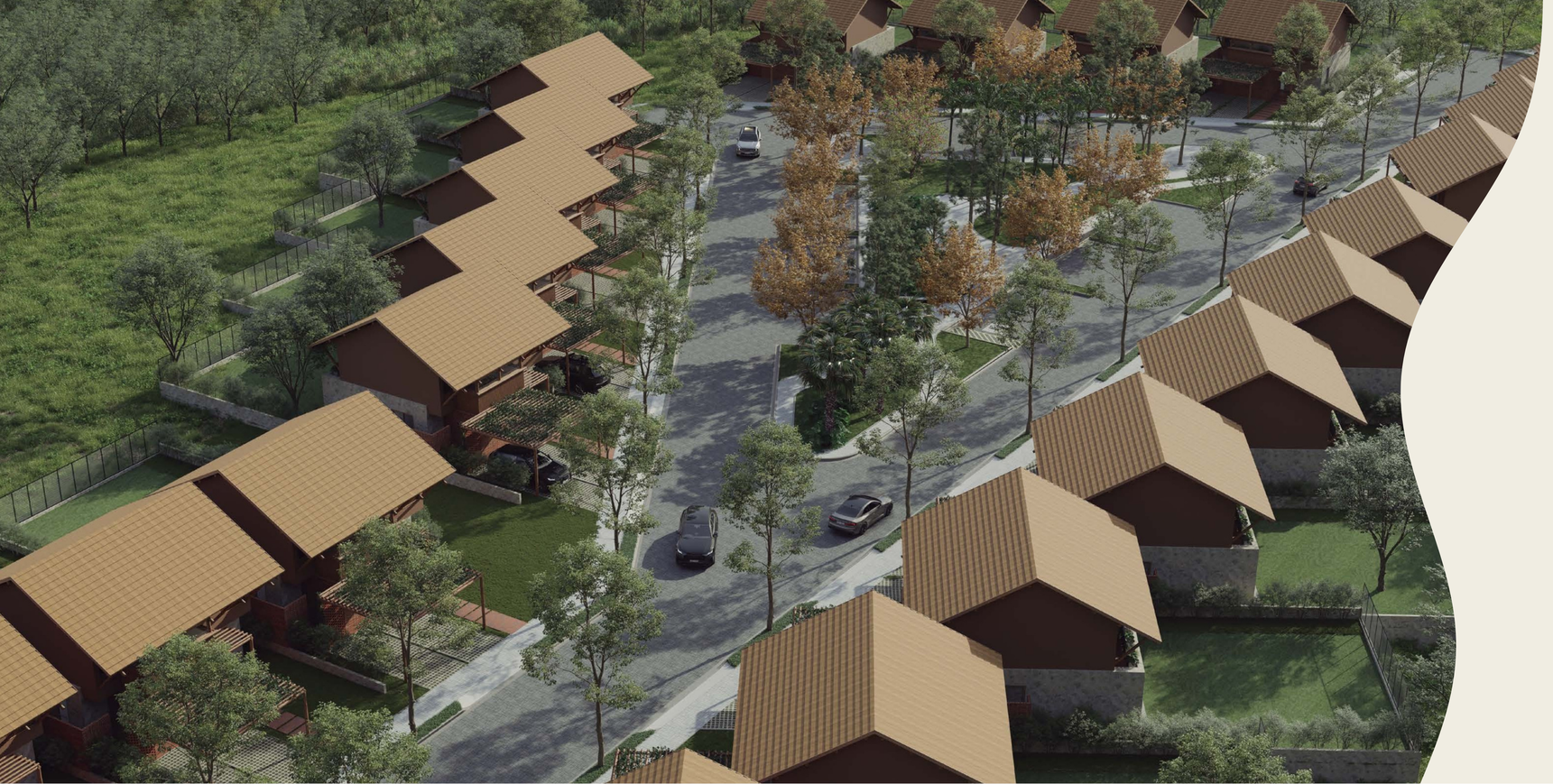
Playground Infantil



Flânerie

Espaço Sport

01 Mini Campo
02 Infantil
03 Playground Infantil Flânerie
04 Quadras Beach Tênis
05 Praça Vinesse
06 Estacionamentos Vinesse Clube



Vinesse Village

Uma vila francesa,
no coração do coração
de Bananeiras que conta
com uma praça de 1.300m²,
garantindo espaços para
um novo estilo de vida.

Maison Vinesse

Sonhos em forma de casas. 178m² de área construída, com 04 suítes + 02 vagas de garagem + área verde privativa.
Uma estrutura pensada exclusivamente para sua família, com muito requinte e bom gosto.

ACESSO
PEDESTRE
ACESSO
VEÍCULO
VAGA 01
VAGA 02
WC
REVERSÍVEL
1.81
1.78
HALL
DE ENTRADA
SUÍTE_01
3.75
2.85
3.87
5.81
2.10
8.27
TERRAÇO
PÁTIO EXTERNO
ESTAR/ JANTAR
1.05
1.10
0.87
1.60
WC
SERVIÇO
COZINHA
ACESSO
SERVIÇO
3.93
2.31
4.10
SERVIÇO
1.29
11.85
11.20
Imagem meramente ilustrativa
Planta
baixa
Andar térreo

Imagem meramente ilustrativa

Planta baixa

Andar superior

Vista interna da sala do Maison Vinesse

Vista interna da sala do Maison Vinesse

Vista Externa da sala do Maison Vinesse

Vista interna do quarto do Maison Vinesse

Mais privacidade

A implantação escalonada
diminui consideravelmente
a intersecção entre as unidades,
conferindo mais conforto
e privacidade.

A tranquilidade quer sua companhia

Todos os detalhes foram planejados com carinho e excelência para você e sua família. Conheça mais sobre o Vinesse!

vinessecondominio.com.br

Ficha Tecnica

Área total: 140.000,00 m²;

Área lotes reservados: 64.265,54 m²;

Total Área Verde e Equipamento Condominial: 13.058,03m²;

Total Área Verde: 12.655,25 m².

Procure o corretor de sua preferência!

KLEBER NOGUEIRA

CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECI - 7525 F

FALE CONOSCO E ADQUIRA SEU IMOVEL OU LOTE

(83) 98844-5654